

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания проводимого в форме заочного голосования
собственников помещений многоквартирного дома расположенного по
адресу: Палиха ул., д.7/9, корп.4

г. Москва

«18» декабря 2014г.

Инициатором заочного голосования выступили:
ГКУ ИС Тверского района

На дату принятия решения заочного голосования собственников жилых и нежилых помещений:

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома:
1 889,7 кв.м., что составляет 100 % голосов собственников помещений, из
которых приняли участие в голосовании:

- жилых помещений, находящихся в частной собственности 54% голосов
- жилых помещений, находящихся в собственности города Москвы 3 % голосов
- нежилых помещений, находящихся в частной собственности 0 % голосов
- нежилых помещений, находящихся в собственности города Москвы 1,8 % голосов

Согласно решениям собственников в голосовании приняли участие собственники помещений, что составляет 58,8 % голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/не правомочно (нужное подчеркнуть).

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
2. О Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Восток».
3. О выборе способа управления многоквартирным домом в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ.
4. О выборе управляющей организации многоквартирного дома.
5. О заключении договора управления многоквартирным домом на условиях и по ставкам Правительства Москвы собственниками помещений с управляющей организацией.
6. Об определении места хранения документов.
7. Об уведомлении собственников помещений о принятых решениях.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания предложены кандидатуры в количестве 2 человек:

Порунова Я.Ю. (ГКУ ИС Тверского района)

Копытенков А.В. (ГКУ ИС Тверского района)

«За» 100 %, «Против» 0%, «Воздержался» 0%

Принято решение: утвердить состав счетной комиссии общего собрания.
Повестка дня общего собрания:

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

2. Поступило предложение для голосования: расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Восток».

«За» 100 %, «Против» 0%, «Воздержался» 0%

Принято решение: расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Восток».

Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:

3. Поступило предложение для голосования: выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %

Принято решение: выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Результаты голосования по четвертому вопросу повестки дня:

4. Поступило предложение избрать в качестве управляющей организации ГБУ «Жилищник района Тверской».

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %

Принято решение: избрать в качестве управляющей организации – ГБУ «Жилищник района Тверской».

Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня:

5. Предложено заключить с ГБУ «Жилищник района Тверской» договор управления многоквартирным домом на условиях и по ставкам Правительства Москвы.

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %

Принято решение: заключить договор управления многоквартирным домом с ГБУ «Жилищник района Тверской» на условиях и по ставкам Правительства Москвы с собственниками помещений.

Результаты голосования по шестому вопросу повестки дня:

6. Предложено определить место хранения документов в помещении управляющей организации ГБУ «Жилищник района Тверской» по адресу:

Цветной бульвар, дом 15, стр. 2

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %

Принято решение: Определено место хранения документов – помещение ГБУ «Жилищник района Тверской».

Результаты голосования по седьмому вопросу повестки дня:

7. Предложено уведомлять собственников помещений о принятых ими решениях, путем размещения объявления на доске информации на каждом подъезде.

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %

Принято решение: Уведомлять собственников - путем размещения объявления на доске информации на каждом подъезде.

Подписи: Счетная комиссия Порунова Я.Ю. _____

Копытенков А.В. _____

